



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

Αριθμ. Απόφ. 49/2018

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της υπ' αρ. 9ης Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πύργου

ΘΕΜΑ: «Συζήτηση και λήψη απόφασης – εισήγησης στο Δημοτικό Συμβούλιο περί έγκρισης έργου με τίτλο: «Αναμόρφωση και Αστική ανάπλαση χώρου πλατείας Ανδριάρα».

Στον Πύργο σήμερα 25 του μηνός Ιουλίου του έτους 2018, ημέρα Τετάρτη και ώρα 12:00π.μ. η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πύργου, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο, Πλατεία Σ. Καράγιωργα στον 1ο όροφο, με τα θέματα της υπ' αριθμ. 19664/20-7-2018 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής **κ. Αθανασόπουλου Παντελεήμονα**, η οποία επιδόθηκε σε κάθε μέλος χωριστά σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ. 75 παρ. 6 του Ν.3852/2010 και δημοσιεύτηκε νόμιμα.

Ο Πρόεδρος της ΕΠΖ κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο εννέα (9) μελών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής βρέθηκαν παρόντα τα πέντε (5) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Αθανασόπουλος Παντελεήμων (Πρόεδρος)
2. Κανελλόπουλος Θεόδωρος (τακτικό μέλος, σύμβουλος πλειοψηφίας)
3. Αγγελakoπούλου Ανδριάνα (τακτικό μέλος, σύμβουλος πλειοψηφίας)
4. Ανδριόλας Γεώργιος (τακτικό μέλος, σύμβουλος πλειοψηφίας)
5. Ζουμπάκης Αυγερινός (τακτικό μέλος, σύμβουλος πλειοψηφίας)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Δημουλιάς Λεωνίδας (τακτικό μέλος, σύμβουλος μειοψηφίας)
2. Κόρδας Θεόδωρος (τακτικό μέλος, σύμβουλος μειοψηφίας)
3. Βλαχαντώνης Νικόλαος (τακτικό μέλος, σύμβουλος πλειοψηφίας)
4. Αργυρόπουλος Ιωάννης (τακτικό μέλος, σύμβουλος μειοψηφίας)

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Πολιτοπούλου Μαρία Ευαγγελία.

Ακολούθως ο πρόεδρος έθεσε υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: «Συζήτηση και λήψη απόφασης – εισήγησης στο Δημοτικό Συμβούλιο περί έγκρισης έργου με τίτλο: «Αναμόρφωση και Αστική ανάπλαση χώρου πλατείας Ανδριάρα».

Εν συνεχεία ο Πρόεδρος είπε: Ακολουθώντας, το Γραφείο Δημάρχου με το υπ. αρ **19973/24-7-2018** έγγραφο του, μας διαβίβασε την υπ. αρ. **54/2018** απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Πύργου, σύμφωνα με την οποία ομόφωνα: «...Εγκρίνει την εκτέλεση του έργου αναμόρφωση και αστική ανάπλαση χώρου πλατείας Ανδριάρα Δήμου Πύργου και στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής όπου διαβιβάζεται η παρούσα, προτείνει την αποδοχή του ανωτέρω αιτήματος...».

Η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος με το υπ' αριθμ. **19498/19-7-2018** έγγραφό της, ζητάει την σύμφωνη γνώμη για την εκτέλεση του έργου με τίτλο: «Αναμόρφωση και Αστική ανάπλαση χώρου πλατείας Ανδριάρα», καταθέτοντας τεχνική έκθεση η οποία αναφέρει ενδεικτικά τα εξής :

ΣΚΟΠΟΣ: Η παρούσα μελέτη, αφορά την αναμόρφωση του υφιστάμενου χώρου της πλατείας Ανδριάρα και του περιβάλλοντος χώρου επί τμημάτων των οδών Τ. Καζάζη (πρώην Αχιλλέως) και Καπετάν Γιώργη.

Σκοπός της μελέτης, είναι η ανάδειξη και η αξιοποίηση της περιοχής ώστε να ικανοποιεί τις σωματικές, καλαισθητικές, και περιβαλλοντικές ανάγκες των κατοίκων του Πύργου αλλά και των περαστικών. Επιπλέον, το έργο θα συμβάλλει στην περαιτέρω τουριστική και πολιτιστική ανάπτυξη του Δήμου, έτσι ώστε να αποτελέσει πόλο έλξης επισκεπτών και από άλλες περιοχές.

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ: Η πλατεία Ανδριάρα συνολικής επιφανείας 850,00 τετραγωνικών μέτρων περίπου, χωροθετείται στον κεντρικό ιστό της πόλης Πύργου και περικλείεται μεταξύ των οδών, Τ. Καζάζη, Καπετάν Γιώργη και οδό Γερμανού.

Πρόκειται να γίνουν εργασίες αναμόρφωσης του υφιστάμενου χώρου της πλατείας καθώς και παρεμβάσεις σε τμήματα των οδών Τ. Καζάζη και Καπετάν Γιώργη, ώστε να δημιουργηθεί ένα ενιαίο αισθητικό και λειτουργικό σύνολο.

Η πλατεία Ανδριάρα αποτελείται από δύο(2) επίπεδα και δημιουργείται και ένα τρίτο με την διαμόρφωση πεζοδρόμου, λόγω της υψομετρικής διαφοράς που υφίσταται στην περιοχή. Στα δύο επίπεδα της πλατείας συναντάμε στρόγγυλα και επιμήκη παρτέρια τα οποία θα ενισχυθούν με καλλωπιστικά φυτά και δενδρύλλια σκίασης.

Επιπλέον, είναι αισθητά εμφανής η έλλειψη πρασίνου και κατάλληλου φωτισμού στην περιοχή όπου πρόκειται να εκτελεσθεί το έργο.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

Πιο συγκεκριμένα προβλέπεται:

- Καθαιρέσεις των υφιστάμενων ανισόπεδων και μη πεζοδρομίων, εκατέρωθεν της οδού Τ. Καζάζη στο τμήμα παρέμβασης της οδού καθώς και του υφιστάμενου οδοστρώματος.
- Η σύνδεση, υφιστάμενων υδρορροών των παρακείμενων ιδιοκτησιών επί των οδών Τ. Καζάζη, μέσω φρεατίων με κεντρικό αγωγό υδροσυλλογής 50,0 μέτρων περίπου, ο οποίος θα διοχετεύει τα όμβρια σε νέο φρεάτιο το οποίο και θα κατασκευαστεί.
- Η πεζοδρόμηση τμήματος της οδού Τ. Καζάζη και συγκεκριμένα από την συμβολή της με την οδό Ομήρου έως και την συμβολή της με τμήμα της οδού Καπετάν Γιώργη έναντι της πλατείας Ανδριάρα, το οποίο θα καταλήγει στην οδό Μ. Αλεξάνδρου (Ο.Τ 308). Συνολικά η παραπάνω παρέμβαση, εντάσσεται οργανικά σε διαφορετικό επίπεδο στην λειτουργία του χώρου της πλατείας.
- Επί της τελικής επιφάνειας του πεζοδρόμου στην οδό Τ. Καζάζη, θα κατασκευαστούν εξωτερικές κλίμακες από μπετόν σε ιδιοκτησίες που κρίνονται απαραίτητες, για την ομαλή πρόσβαση τους σε αυτές. Επιπλέον στο διατηρητέο επί της οδού, για την προστασία των υφιστάμενων φωταγωγών στην φάση της τελικής διαμόρφωσης του πεζοδρόμου, θα κατασκευαστεί προεξοχή σκυροδέματος ύψους 0,20 μέτρων και πάχους 0,10 με επικάλυψη από στραντζαριστή μπακλαβαδωτή λαμαρίνα.
- Επί της Καπετάν Γιώργη στο χώρο παρέμβασης, θα πραγματοποιηθούν εργασίες ανύψωσης υφισταμένων φρεατίων.
- Επιπλέον στο τμήμα της οδού Καπετάν Γιώργη, από την συμβολή της με την οδό Γερμανού, έως και την συμβολή της με τις οδούς Μ. Αλεξάνδρου και Τοπάζη, θα πραγματοποιηθεί ανακατασκευή του υφιστάμενου ασφαλτοτάπητα με αποξήλωση του και τοποθέτηση

νέου. Επί της τελικής διαμορφωμένης επιφάνειας θα γίνει διαγράμμιση της οδού. Η συνολική επιφάνεια παρέμβασης ανέρχεται στα 500,00 τετραγωνικά μέτρα περίπου.

- Στην οδό Καπετάν Γιώργη, στην οδό Ομήρου καθώς και στο επίπεδο του πεζοδρόμου με το δεύτερο επίπεδο της πλατείας, διαμορφώνονται ράμπες διέλευσης, όπου θα μπορούν τα οχήματα να έχουν πρόσβαση για έκτακτα περιστατικά. Επίσης ράμπα διέλευσης πεζών για πρόσβαση στο χώρο παρέμβασης, δημιουργείται κα στην συμβολή των οδών Καπετάν Γιώργη με την Μ. Αλεξάνδρου.
- Επί της Καπετάν Γιώργη γίνεται υψομετρική προσαρμογή, του υπό κατασκευή πεζοδρομίου και της υφιστάμενης διαμορφωμένης ράμπας με το επίπεδο της πλατείας, για την ομαλή πρόσβαση σε αυτήν.
- Στο χώρο του πρώτου επιπέδου της πλατείας, κατασκευάζονται δύο(2) νέα παρτέρια – καθιστικά από σκυρόδεμα, για την ενίσχυση του υφιστάμενου πρασίνου. Στο ίδιο χώρο προβλέπεται και η μεταφορά και τοποθέτηση βρύσης.
- Στο χώρο του πλατώματος στο επίπεδο του πεζοδρόμου επί της οδού Καπετάν Γιώργη, προβλέπεται η κατασκευή ενός παρτεριού – καθιστικού, διαστάσεων 40,0μ.(μήκος)χ0,40μ.(πλάτος)χ0,45μ.(ύψος) καθώς και η τοποθέτηση οκτώ καθιστικών με τσιμεντένιες βάσεις και χωνευτή ξυλεία διαστάσεων 2,0μ. (μήκους) χ 0,65μ.(πλάτος) χ 0,40μ. (ύψος) κατά μήκος του τμήματος του πεζοδρόμου.
- Στο πρώτο επίπεδο της πλατείας, θα κατασκευαστεί μεταλλική κατασκευή σκίασης, για την τοποθέτηση πέργκολας από ξύλο Ιρόκο καλυπτόμενης επιφάνειας 73,0 τετραγωνικών μέτρων περίπου.
- Στις δύο(2) κλίμακες της πλατείας εκατέρωθεν των σκαλοπατιών θα τοποθετηθεί ανοξείδωτος χειρολισθήρας Φ50/2mm, καθώς και κιγκλιδώματα από ανοξείδωτο χάλυβα ύψους 60 εκ. περίπου σε σημεία της πλατείας που κρίνονται απαραίτητα.
- Επιπλέον στο επίπεδο της πλατείας Ανδριάρα προβλέπεται η προμήθεια και τοποθέτηση συντριβανιού, αποτελούμενο από 60 ανοξείδωτα ακροφύσια- βραχιόνες με ρυθμιζόμενα στόμια ημισφαιρικής διάταξης διαμέτρου 3,0 μέτρων.
- Επίσης, στο χώρο παρέμβασης θα τοποθετηθούν κάδοι μικροαπορριμμάτων, χωρητικότητας 50 λίτρων από επεξεργασμένο ξύλο και βάση μεταλλική καθώς και τρεις(3) πινακίδες σήμανσης.
- Τέλος στο χώρο του πεζοδρόμου θα τοποθετηθούν 10 τεμάχια φωτιστικών με κολώνα κολουροκωνικής ανάπτυξης χυτοχαλύβδινη και γαλβανισμένη εν θερμό και με βάση στήριξης από χυτοπρεσσαριστό κράμα αλουμινίου UNI 1706. Βάση λυχνιολαβής από ενισχυμένο με ίνες γυαλιού techno polymer πλαστικό με δυνατότητα διόρθωσης της εστίασης του λαμπτήρα και θα έχει στεγανότητα IP66 για όλα τα μέρη. Το φωτιστικό θα διαθέτει φίλτρο αντιεξίδρωσης στην βάση για την αποφυγή του φαινομένου εμφάνισης υδρατμών στο εσωτερικό του καλύμματος. Η σύνδεση του καλύμματος με την βάση γίνεται μέσω bayonet σύνδεση. Η πλακέτα των ηλεκτρικών θα είναι αποσπώμενη και θα εδράζεται στην βάση στήριξης. Το φωτιστικό θα φέρει περιφερειακή φλάντζα στεγανοποίησης μεταξύ βάσης και καλύμματος. Το φωτιστικό θα συνοδεύεται από όργανα και λαμπτήρα νατρίου ισχύος 150 watt. Η διάμετρος του φωτιστικού θα είναι 35 εκ. περίπου ενώ το ύψος του θα είναι στα 60 εκ.

Τα τεχνικά χαρακτηριστικά του φωτιστικού πρέπει να ακολουθούν τα παρακάτω στοιχεία:

Φωτομετρική κατάταξη: cut-of

Κλάση μόνωσης: class I

Βαθμός προστασίας: IP 66

Παροχή: 230V- 50Hz

Πρότυπα αναφοράς:

IEC 34,21 VI edition

IEC 34,21 II edition

EN60598 1-2-3/A1

UNI 10819

CE

Ο ιστός θα συνοδεύεται από:

ISO: 9000

EN: 40

Σε όλα τα μεταλλικά μέρη του φωτιστικού και της κολώνας εφαρμόζεται ακολουθία βαφής σε τρεις φάσεις:

1^η Φάση: πρώτη στρώση με ολική εμβάπτιση σε υγρό συνθετικό αντισειδωτικό διάλυμα.

2^η Φάση: Ολική εμβάπτιση σε δύο συνθετικών εποξειδικό αστάρι.

3^η Φάση: Τελική επάλειψη πούδρας με βάση πολυεστέρα (polyurethaneacrylic) και επισφάλτωση με βάση αλκυδικές ρυτίνες

Η σύνδεση των φωτιστικών σωμάτων θα πραγματοποιηθεί με την υφιστάμενη ηλεκτρολογική υποδομή των υφιστάμενων φωτιστικών της πλατείας.

Η συνολική παρέμβαση του έργου υπολογίζεται στα 2.350,00 τετραγωνικά μέτρα περίπου.

ΒΑΣΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΤΕΛΙΚΗΣ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗΣ-ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ

- Το τμήμα του πεζοδρόμου καθώς και των υπό διαμόρφωση πεζοδρομίων τα οποία αποτελούν μία ενιαία ενότητα, θα επιστρωθούν με κυβόλιθο από πέτρα Καβάλας, διαστάσεων 20x10x5 εκ. χρώματος γκρι.
- Όλα τα υφιστάμενα τοιχία της πλατείας όπως επίσης και των υφιστάμενων αλλά και των υπό κατασκευή παρτεριών – καθιστικών θα επενδυθούν με το ίδιο υλικό από φυσικό πέτρωμα Καβάλας διαφορετικού πλάτους και μήκους, πάχους 3-4 εκατοστών.
- Επίσης οι δύο κλίμακες της πλατείας θα επενδυθούν από σκαλοπάτια Καβάλας χρώματος γκρι, πάχους 2-3 εκ.
- Η τελική επιφάνεια της υφιστάμενης κεντρικής ράμπας της πλατείας μήκους 45,0 μέτρων περίπου, και πλάτους 1,80 μέτρων θα επιστρωθεί με χρωματιστή τιμιμεντοκονία.
- Οι τέσσερις ράμπες που διαμορφώνονται θα επιστρωθούν από λωρίδες πέτρας Καβάλας, φάρδους 10 εκ. και πάχους 3,0 εκ. περίπου.

ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΑΝΔΡΙΑΡΑ

Αντικείμενο της παρούσας μελέτης είναι η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου της πλατείας σε σχέση με την ανάπτυξη πρασίνου, τη βελτίωση της εικόνας του χώρου και τη συμβολή του εν γένει στο αστικό πράσινο.

Η φυτοτεχνική διαμόρφωση αποσκοπεί στην επίτευξη μιας σειράς πολλαπλών στόχων:

- Δημιουργία χώρου ξεκούρασης και αναψυχής
- Βελτίωση του μικροκλίματος της περιοχής
- Μείωση της ατμοσφαιρικής ρύπανσης
- Προστασία από την ηλιακή ακτινοβολία κατά τους θερινούς μήνες
- Έλεγχος της θερμοκρασίας και της υγρασίας του αέρα
- Βελτίωση της αισθητικής εικόνας της περιοχής

Κατά τη διαμόρφωση της Πλατείας Ανδριάρα δημιουργούνται 345 νέες θέσεις δένδρων και θάμνων. Θα φυτευτούν 35 νέα δέντρα και θα δημιουργηθούν τέσσερα νέα (4) παρτέρια πρασίνου συνολικής επιφάνειας 140,00 τετραγωνικών μέτρων περίπου, όπου θα εγκατασταθεί πράσινο (δένδρα, θάμνοι και πολυετή ποώδη φυτά). Πιο συγκεκριμένα:

Στο πρώτο επίπεδο της πλατείας, δημιουργούνται 2 νέα παρτέρια επιφάνειας 42,00 και 18,00 τετραγωνικών μέτρων περίπου στα οποία θα τοποθετηθούν από ένα δέντρο (Λαγκεστρέμια) και 100 Βίνκες. Δηλαδή, θα φυτευτούν εναλλάξ 35 Βίνκες πράσινες (Vince minor) και 35 Βίνκες πανασέ (Vince major 'Variegatum') στο ένα και αντίστοιχα 15 Βίνκες πράσινες και 15 Βίνκες πανασέ στο άλλο.

Στο νέο τμήμα της πλατείας που θα δημιουργηθεί στη συμβολή των οδών Καπετάν Γιώργη και Γερμανού, θα δημιουργηθούν τέσσερις νέες (4) θέσεις για δέντρα στις οποίες θα τοποθετηθούν Ακακίες Κων/πόλεως, μία σε κάθε θέση.

Στο δεύτερο επίπεδο της πλατείας, υπάρχουν 6 μεγάλα κυκλικά παρτέρια συνολικής επιφάνειας 32,00 τετραγωνικά μέτρα περίπου. Στα πέντε (5) εξ αυτών, θα τοποθετηθούν 5 μεγάλοι Πλάτανοι (Platanus orientalis), ενώ στο εναπομείναν υπάρχει ήδη μία μεγάλη Αρωκάρια (Araucaria excelsa)

η οποία θα παραμείνει. Περιμετρικά και των έξι (6) συνολικά παρτεριών θα φυτευτούν 84 συνολικά Διμορφοθήκες (14 σε κάθε παρτέρι) οι οποίες πέρα από την πολυχρωμία και τον καλλωπισμό που θα προσδώσουν στο χώρο, θα χρησιμεύσουν και για τη συγκράτηση του κηποχώματος.

Το υφιστάμενο παρτέρι έμπροσθεν της οδού Καπετάν Γιώργη, θα διαπλατυνθεί με αποτέλεσμα η τελική επιφάνειά του να ανέρχεται στα 40,00 τετραγωνικά μέτρα περίπου, και στο οποίο θα φυτευτούν 5 δένδρα (Πικροδάφνες) και 60 ανθόφυτα-πολυετή ποώδη (Γκαζάνια) που θα δημιουργήσουν εδαφοκάλυψη και θα προσδώσουν εντυπωσιακό χρωματικό αποτέλεσμα σε συνδυασμό και με τα δέντρα.

Επιπλέον, επί του τμήματος της οδού Τάσου Καζάζη (πρώην Αχιλλέως) όπου κατά τη διαμόρφωση της πλατείας θα πεζοδρομηθεί, δημιουργούνται 14 θέσεις δέντρων στις οποίες θα τοποθετηθούν Μανώλιες (*Magnolia Grandiflora*).

Τέλος, στο χώρο του πλατώματος στο επίπεδο του πεζόδρομου επί της οδού Καπετάν Γιώργη, προβλέπεται η κατασκευή ενός παρτεριού – καθιστικού, στο οποίο θα φυτευτούν πέντε νέα (5) δένδρα (Γιακαράντες) και 66 Πυράκανθοι νάνοι (*Pyracantha coccinea nana*).

Σε όλους τους χώρους πρασίνου, θα προστεθεί κηπαίο χώμα, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που αναφέρονται στο αντίστοιχο άρθρο καθώς και βελτιωτικά εδάφους, που θα ενσωματωθούν πριν τη φύτευση των φυτών.

Τα φυτά θα πρέπει να είναι υγιή, εύρωστα, με το χαρακτηριστικό χρώμα φύλλων και ανθέων για το είδος και την ποικιλία που αναφέρεται και να μην είναι πρόσφατα μεταφυτευμένα. Επίσης, δεν πρέπει να μεταφέρουν ζιζάνια με τη μπάλα χώματός τους. Ο κορμός των δένδρων πρέπει να είναι ευθυτενής και η κόμη τους διακλαδισμένη με 3-5 βραχίονες, ενώ οι θάμνοι να είναι διακλαδισμένοι και με σφαιρική συμμετρική κόμη.

Οι τεχνικές προδιαγραφές των φυτών αναφέρονται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΝΔΡΙΑΡΑ					
Δένδρα	Κατηγορία	Μπάλα χώματος (lt)	Ύψος (μέτρα)	Περίμετρος κορμού (cm)	Ποσότητα
Λαγκεστρέμια	Δ6	18	2,00- 2,50		2
Ακακία Κων/πόλεως	Δ6	35	3,00- 3,50	10-12	4
Πικροδάφνη	Δ3	7	1,25- 1,50		5
Μανώλια	Δ7	24	2,50- 3,00	8-10	14
Γιακαράντα	Δ6	20	3,00- 3,50	6-8	5
Πλάτανος			10,00- 12,00	50-60	5
Θάμνοι	Κατηγορία	Μπάλα χώματος (lt)	Ύψος (μέτρα)	Περίμετρος κόμης	Ποσότητα
Πυράκανθος νάνος	Θ3	5	0,40- 0,50	>1	66
Πολυετή ποώδη φυτά	Κατηγορία	Μπάλα χώματος (lt)	Ύψος (μέτρα)		
Βίνκα	Π2	Γλαστράκι 0,8lt	0,20- 0,30		50
Βίνκα πανασέ	Π2	Γλαστράκι 0,8lt	0,20- 0,30		50

Διμορφοθήκη	Π2	Γλαστράκι 0,8Lt	0,20- 0,30		84
Γκαζάνια	Π2	Γλαστράκι 0,8Lt	0,20- 0,30		60

Α.ΕΙΔΗ - ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΔΕΝΔΡΩΝ

ΛΑΓΚΕΣΤΡΕΜΙΑ (Lagetroemia indica)

Μικρό φυλλοβόλο δέντρο με ορθόκλαδη ανάπτυξη και τελικό ύψος μέχρι 6 μέτρα. Έχει πράσινα στρογγυλά φυλλαράκια τα οποία το φθινόπωρο παίρνουν κοκκινωπές αποχρώσεις και το χειμώνα πέφτουν. Ανθίζει όλο το καλοκαίρι με εντυπωσιακά άνθη διαφόρων χρωμάτων σε μεγάλες επάκριες ταξιανθίες. Είναι φυτό που προσαρμόζεται σε κάθε εδαφική σύσταση, αναπτύσσεται σε ηλιόλουστες θέσεις και είναι ανθεκτικό στο ψύχος.

ΑΚΑΚΙΑ ΚΩΝ/ΠΟΛΕΟΣ (Albizia julibrissin)

Φυλλοβόλο δέντρο με γρήγορη, πλαγιόκλαδη ανάπτυξη και τελικό ύψος 6-10 μέτρα περίπου. Φέρει διπλά, σύνθετα, ανοιχτοπράσινα φύλλα που φύονται πάνω σε μακριά, εύκαμπτα κλαδιά με πλάγια εμφάνιση. Η ανθοφορία της είναι πλούσια και παρατεταμένη, αρχίζοντας από το Μάιο και φτάνοντας μέχρι και το Σεπτέμβριο με χαρακτηριστικά όμορφα, ροζ, χνουδωτά άνθη. Είναι δέντρο χωρίς ιδιαίτερες απαιτήσεις σε έδαφος, ανθεκτικό στο ψύχος και την ξηρασία καθώς και στην ατμοσφαιρική ρύπανση. Προτιμά ηλιόλουστες θέσεις ανάπτυξης και είναι κατάλληλο δέντρο για φυτεύσεις σε πλατείες, πεζόδρομους και πάρκα.

ΠΙΚΡΟΔΑΦΝΗ (Nerium oleander)

Μικρό αειθαλές δέντρο με πράσινα, λογχοειδή και μακρόστενα φύλλα. Ανθίζει από το Μάιο μέχρι και τον Οκτώβριο με άνθη μονά ή διπλά, διαφόρων χρωμάτων. Παρουσιάζει τεράστια αντοχή στη λειψυδρία και φυτεύεται μεμονωμένα ή και σε δενδροστοιχίες σε πλατείες και πεζόδρομους.

ΜΑΝΩΛΙΑ (Magnolia grandiflora)

Αειθαλές δέντρο, σχετικά αργού ρυθμού ανάπτυξης με τελικό ύψος 20 μέτρα περίπου. Έχει φύλλα σκληρά με στιλπνή, έντονα πράσινη την επάνω επιφάνεια και χνουδωτή, κόκκινη την κάτω. Ανθίζει την άνοιξη με τεράστια άνθη λευκού-κρεμ χρώματος στις άκρες των βλαστών, τα οποία είναι ιδιαίτερα αρωματικά. Είναι φυτό ανθεκτικό στο ψύχος, αναπτύσσεται σε ηλιόλουστες θέσεις και φυτεύεται μεμονωμένα αλλά και σε δενδροστοιχίες.

ΓΙΑΚΑΡΑΝΤΑ (Jacaranda mimosifolia)

Φυλλοβόλο δέντρο γρήγορης ανάπτυξης με τελικό ύψος που μπορεί να φτάσει και τα 12 μέτρα. Φέρει σύνθετα, πράσινα φύλλα και ανθίζει την άνοιξη με εντυπωσιακή μπλε-μοβ ανθοφορία η οποία μπορεί να διαρκέσει μέχρι και το φθινόπωρο. Είναι δέντρο ανθεκτικό στην ξηρασία αλλά είναι ευαίσθητο στο βαρύ ψύχος γι' αυτό και προτιμάται η φύτευσή του σε ηλιόλουστα σημεία.

ΠΛΑΤΑΝΟΣ (Platanus orientalis)

Μεγάλο φυλλοβόλο δένδρο ταχείας ανάπτυξης, με τελικό ύψος περίπου 30 μέτρα. Σχηματίζει μεγάλα, παλαμοειδή, λοβωτά, σκουροπράσινα φύλλα που το φθινόπωρο γίνονται χρυσοκίτρινα. Τα άνθη του είναι διακριτικά, παρουσιάζονται την άνοιξη και τα αρσενικά έχουν κιτρινωπές άκρες, ενώ τα θηλυκά είναι κοκκινωπά. Οι καρποί είναι σφαιρικοί, αρχικά πράσινοι, αλλά αργότερα κοκκινωποί και αυτοί, παραμένουν κρεμασμένοι στα κλαδιά για μεγάλη διάρκεια ακόμα και το χειμώνα.

Πολύ ανθεκτικό στο ψύχος και στην ατμοσφαιρική ρύπανση και αναπτύσσεται σε ηλιόλουστες θέσεις ανάπτυξης.

Β.ΕΙΔΗ - ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΘΑΜΝΩΝ

ΠΥΡΑΚΑΝΘΟΣ ΝΑΝΟΣ(*Pyracantha coccinea nana*)

Αειθαλής θάμνος με τελικό ύψος 1-1,50 μέτρο. Το φύλλωμά του είναι πυκνό με μικρά, λεπτά, σκουροπράσινα φυλλάρια. Ανθίζει την άνοιξη με μικρά, λευκά άνθη που βγαίνουν πολλά μαζί σε ταξιανθίες και αναδύουν ένα πολύ δυνατό και ευχάριστο άρωμα. Μεγάλη καλλωπιστική αξία έχουν οι καρποί του οι οποίοι είναι μικροί, στρογγυλοί, πορτοκαλοκόκκινοι και εμφανίζονται το φθινόπωρο και το χειμώνα. Είναι σκληρό φυτό, αναπτύσσεται σε όλους τους τύπους των εδαφών και είναι ιδιαίτερα ανθεκτικό στο ψύχος και στην ξηρασία.

BINKA-BINKA ΠΑΝΑΣΕ (*Vinca minor – Vinca major ‘Variegatum’*)

Αειθαλές ποώδες φυτό, με πολύ μακριούς, λεπτούς και ισοπαχείς βλαστούς. Έχει πανέμορφα άνθη σε γαλάζιο έως έντονο μπλε χρώμα, τα οποία εμφανίζονται όλες τις εποχές εκτός από το χειμώνα. Χρησιμοποιείται ευρέως για εδαφοκάλυψη ακόμα και σε πρηνή με μεγάλη κλίση.

Το είδος *variegata* ή πανασέ έχει δίχρωμα ανοιχτοπράσινα φύλλα με κρεμ παρυφές. Παρουσιάζει εξαιρετική αντοχή σε δύσκολες συνθήκες όπως ξηρασία, έλλειψη ηλιοφάνειας, ψύχος και ατμοσφαιρική μόλυνση.

ΔΙΜΟΡΦΟΘΗΚΗ (*Osteospermum sp*)

Αειθαλής, πολυετής πόα με πράσινα φύλλα και μεγάλα άνθη σε σχήμα μαργαρίτας από το Μάρτιο έως τον Αύγουστο. Χρησιμοποιείται σε φυτεύσεις πρηνών και εδαφοκάλυψης καθώς και στη δημιουργία ανθισμένων νησίδων. Προτιμά ηλιόλουστες θέσεις και εδάφη με αρκετή οργανική ουσία και είναι ανθεκτική στην ατμοσφαιρική μόλυνση. Υπάρχουν ποικιλίες θαμνώδεις και κρεμοκλαδεές, με άνθη σε πολλούς χρωματισμούς. Για πλουσιότερη και πιο παρατεταμένη ανθοφορία, προτείνεται κλάδεμα τού φυτού, προς το τέλος Νοεμβρίου.

ΓΚΑΖΑΝΙΑ (*Gazania sp*)

Αειθαλές φυτό, πόα με ύψος 0,20-0,40 μέτρα. Χρησιμοποιείται για φύτευση σε γλάστρες ή ζαρντινιέρες και σαν φυτό εδαφοκάλυψης. Έχει άνθη σε πάρα πολλά χρώματα, όπως πορτοκαλί, κόκκινο, λευκό, κίτρινο, δίχρωμα ή τρίχρωμα και ανθίζει σχεδόν όλο το χρόνο.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των **310.000,00 € (συμπ/μένου Φ.Π.Α)** και θα καλυφθεί από ιδίους πόρους του **Δήμου Πύργου**.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ. κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την πρόταση του Προέδρου, έλαβε υπόψη της

1. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 19498/19-7-2018 έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος & Εκτέλεσης Έργων και την επισυναπτόμενη ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
2. Την υπ' αριθ. 54/2018 απόφαση της Δ.Κ.Π.
3. Τις διατάξεις των άρθρων 73 και 75 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/07-06-2010)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Ομόφωνα

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση εκτέλεσης του έργου με τίτλο «Αναμόρφωση και Αστική ανάπλαση χώρου πλατείας Ανδριάρα», σύμφωνα με την Τεχνική Έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος & Εκτέλεσης Έργων.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αυξ. αριθμ. 49/2018.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Παντελεήμων Αθανασόπουλος

ΤΑ ΜΕΛΗ

*Ανδριόλας Γεώργιος
Ζουμπάκης Αυγερινός
Αγγελικοπούλου Ανδριάννα
Κανελλόπουλος Θεόδωρος*

**Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Πύργος 26.07.2018**

**Ο Πρόεδρος της Ε.Π.Ζ.
Αντιδήμαρχος**

Παντελεήμων Αθανασόπουλος