

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της 13^{ης}/02-07-2013 τακτικής συνεδρίασης
της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πύργου

Στον Πύργο σήμερα, 02 Ιουλίου 2013 και ώρα 12⁰⁰, στο Δημοτικό Κατάστημα Πύργου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πύργου, ύστερα από την αριθμ.πρωτ. 30340/28-06-2013 πρόσκληση του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 75 § 6 του Ν.3852/2010. Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, Ιωάννης Γ. Αργυρόπουλος, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο -9- μελών βρέθηκαν παρόντα -7- και ονομαστικά οι κ.κ.:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1.ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Γ. ΙΩΑΝΝΗΣ, Πρόεδρος	1.ΤΖΙΝΗ ΔΙΟΝΥΣΙΑ
2.ΦΡΑΓΚΑΝΤΩΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	2.ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
3.ΜΠΟΣΜΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ	
4.ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Π. ΙΩΑΝΝΗΣ	
5.ΑΝΔΡΙΟΛΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Αντιπρόεδρος	
6.ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ	
7.ΣΕΪΝΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	

ΘΕΜΑ 5 ΠΡΟ ΗΔ

Πρακτικά δημοπρασίας για τη μεταβίβαση σε τρίτους του δικαιώματος απλής χρήσης
τμημάτων αιγιαλού και παραλίας για τοποθέτηση ξαπλωστών & ομπρελών

ΤΜΗΜΑ 2 – ΤΚ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ ΘΕΣΗ «ΠΛΑΚΕΣ»

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 122/2013

Ιωάννης Γ. Αργυρόπουλος, Πρόεδρος Οικονομικής Επιτροπής: «Το συγκεκριμένο θέμα δεν περιλαμβάνεται στην από 28-06-2013 ημερήσια διάταξη. Ωστόσο, λόγω έναρξης της θερινής περιόδου και για την καλύτερη εξυπηρέτηση των

λουομένων, προτείνω να συζητηθεί με τη διαδικασία του κατεπείγοντος. Παρακαλώ όπως αποφασίσετε για το κατεπείγον του θέματος.»

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη

τις διατάξεις του άρθρου 75 § 3 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/07-06-2010)

«ΝΕΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ

ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»

ομόφωνα αποφασίζει

εγκρίνει τη συζήτηση και λήψη απόφασης επί του θέματος με τη διαδικασία του κατεπείγοντος.

Ο Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, Ιωάννης Γ. Αργυρόπουλος, εισηγήθηκε το θέμα ως εξής: «Όπως γνωρίζετε σήμερα, ημέρα Τρίτη 02-07-2013, διεξήχθη πλειοδοτική προφορική δημοπρασία για τη μεταβίβαση σε τρίτους του δικαιώματος απλής χρήσης τμημάτων αιγιαλού και παραλίας για τοποθέτηση ξαπλωστών και ομπρελών. Ακολουθώντας, η επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας διαβίβασε στην Οικονομική Επιτροπή το σχετικό πρακτικό προκειμένου να ληφθεί απόφαση κατακύρωσης του αποτελέσματος.

Σύμφωνα με το πρακτικό, για το ΤΜΗΜΑ 2 – ΤΚ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ ΘΕΣΗ «ΠΛΑΚΕΣ», υπέβαλαν φάκελο δικαιολογητικών δύο ενδιαφερόμενοι και συγκεκριμένα ο κος ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του Δημητρίου και η κα ΚΑΨΟΥΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΑ του Αντωνίου. Η επιτροπή προέβη στην αποσφράγιση των φακέλων για τον έλεγχο και την καταγραφή των απαιτούμενων δικαιολογητικών. Στο από 02-07-2013 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας αναφέρεται ότι: «Ο κος ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του Δημητρίου κατέθεσε το ποινικό μητρώο την ώρα της διαδικασίας, το οποίο είχε ζητηθεί αυτεπάγγελα από την υπηρεσία, εμπρόθεσμα». Η επιτροπή, αφού διαπίστωσε την πληρότητα των δικαιολογητικών, κήρυξε την έναρξη της δημοπρασίας και κάλεσε τους δύο διαγωνιζόμενους για την κατάθεση των προσφορών τους. Σύμφωνα με το πρακτικό, 1^{ος} πλειοδότης αναδείχθηκε ο κος ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του Δημητρίου με συνολικό ποσό προσφοράς 7.000,00 € για 140 τ.μ. και 2^η πλειοδότρια αναδείχθηκε η κα ΚΑΨΟΥΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΑ του Αντωνίου με συνολικό ποσό προσφοράς 6.000,00 € για 140 τ.μ.

Η κα ΚΑΨΟΥΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΑ υπέβαλε, ενώπιον της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας, την παρακάτω ένσταση: *Ενίσταμαι κατά της διαδικασίας για την εν λόγω έκταση για την ανάπτυξη ξαπλωστών στην οποία έλαβα μέρος διότι παρανόμως και καθ' υπέρβαση των όρων της από 19-06-2013 διακήρυξης εγένετο δεκτός, συμμετείχε και πλειοδότησε ο ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, παρά το γεγονός ότι μεταξύ των δικαιολογητικών του δεν συμπεριλαμβανόταν αντίγραφο του ποινικού του μητρώου.*

Το ως άνω έγγραφο κατατέθηκε καθυστερημένα και όχι με τον υπόλοιπο φάκελο και εντός της οριζόμενης στην προκήρυξη προθεσμίας. Είναι αναμφισβήτητο ότι κατά ρητή επιταγή των όρων της διακήρυξης ο ανωτέρω έπρεπε να αποκλεισθεί και να μην συμμετάσχει στη δημοπρασία αφού αποδείχθηκε ότι η αίτηση συμμετοχής του δεν συνοδευόταν από το εν λόγω δικαιολογητικό.

Άλλωστε στην ίδια τη διακήρυξη αναφέρεται ρητά ότι: «Η έλλειψη οποιουδήποτε δικαιολογητικού καθιστά αδύνατη τη συμμετοχή του ενδιαφερόμενου στη δημοπρασία». Η εκ των υστέρων προσκομιδή δεν θεραπεύει το κώλυμα συμμετοχής αφού «η αίτηση συμμετοχής πρέπει να συνοδεύεται από όλα τα δικαιολογητικά που αναφέρονται στο άρθρο 6 της διακήρυξης.» Επειδή η παρούσα ένστασή μου είναι νόμιμη και βάσιμη ζητώ να ακυρωθεί η αναφερόμενη δημοπρασία.

Σας υποβάλω το από 02-07-2013 σχετικό πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας καθώς και την από 02-07-2013 ένσταση της κας ΚΑΨΟΥΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΑΣ και παρακαλώ για τη λήψη απόφασης επί της κατακύρωσης των πρακτικών της δημοπρασίας που διενεργήθηκε για το ΤΜΗΜΑ 2 – ΤΚ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ ΘΕΣΗ ΠΛΑΚΕΣ».

Η Οικονομική Επιτροπή λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 § 1^ε του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87/07-06-2010) «ΝΕΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ»
2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 § 8 του ΠΔ 270/1981 «ΠΕΡΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ, ΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΟΡΩΝ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ ΔΙ' ΕΚΠΟΙΗΣΗ Ή ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΠΡΑΓΜΑΤΩΝ ΤΩΝ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ»
3. Την 169/10-06-2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία καθορίστηκαν οι προς εκμίσθωση χώροι αιγιαλού και παραλίας
4. Την 99/11-06-2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι δημοπρασίας
5. Το από 02-07-2013 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας, όπως αυτή συγκροτήθηκε με την 82/12-03-2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
6. Την αριθμ.πρωτ. 31245/02-07-2013 ένσταση της κας ΚΑΨΟΥΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΑΣ του Αντωνίου ενώπιον της επιτροπής του άρθρου 1 του ΠΔ 270/1981

ομόφωνα αποφασίζει

1. Απορρίπτει την από 02-07-2013 ένσταση που υπέβαλε η κα ΚΑΨΟΥΛΙΟΥ ΙΩΑΝΝΑ του Αντωνίου διότι στο από 02-07-2013 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας αναφέρεται ότι: «Ο κος ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του Δημητρίου κατέθεσε το ποινικό μητρώο την ώρα της διαδικασίας, το οποίο είχε ζητηθεί αυτεπάγγελα από την υπηρεσία, εμπρόθεσμα».

2. Εγκρίνει το από 02-07-2013 πρακτικό δημοπρασίας για τη μεταβίβαση σε τρίτους του δικαιώματος απλής χρήσης τμήματος αιγιαλού και παραλίας για τοποθέτηση ξαπλωστών και ομπρελών, όπως αυτό συντάχθηκε από την αρμόδια επιτροπή διεξαγωγής της δημοπρασίας.
3. Κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας που διεξήχθη την Τρίτη 02-07-2013 για την εκμίσθωση του ΤΜΗΜΑΤΟΣ 2 – ΤΚ ΚΑΤΑΚΟΛΟΥ ΘΕΣΗ «ΠΛΑΚΕΣ» στον 1^ο πλειοδότη ΒΛΑΧΟΠΟΥΛΟ ΧΡΗΣΤΟ του Δημητρίου, κάτοικο Αμαλιάδας με ΑΦΜ 058846167 Δ.Ο.Υ. Αμαλιάδας, με τελικό ποσό προσφοράς 7.000,00 € για 140 τ.μ.
4. Ο Δήμαρχος Πύργου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 58 § 1 β και στ του Ν.3852/2010, θα υπογράψει το σχετικό συμφωνητικό εκμίσθωσης μεταξύ του Δήμου Πύργου και του προαναφερόμενου πλειοδότη.

Τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής Γ.Ανδριόλας, Φ.Δημόπουλος και Β.Σεϊντής αποχώρησαν από τη συνεδρίαση μετά την ψήφιση του 2^{ου} προ ημερήσιας διάταξης θέματος με τίτλο «Πρακτικά δημοπρασίας για τη μεταβίβαση σε τρίτους του δικαιώματος απλής χρήσης τμημάτων αιγιαλού και παραλίας για τοποθέτηση καντινών (δώδεκα -12- τμήματα με ημερομηνία δημοπρασίας 01-07-2013)».

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 122/2013.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Ο.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΓΙΑΝΝΗΣ Γ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ