



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΗΛΕΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΥΡΓΟΥ
ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΓΡΑΦΕΙΟ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 3^{ης} (τακτικής) συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πύργου.

Αριθμ. Αποφ. **49 / 2017**

ΘΕΜΑ: Έγκριση της ρύθμισης των δανείων που έχει λάβει ο Δήμος Πύργου από την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε., κατόπιν της υπ' αριθμόν 18/2017 απόφασης –εισήγησης της Ο.Ε»

Στον Πύργο, σήμερα στις **24** του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2017**, ημέρα **Παρασκευή** και ώρα **18.00 μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Λατσειου Δημοτικού Μεγάρου, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 4298/20-2-2017 έγγραφη πρόσκληση του **Προέδρου του κ. Δημητρίου Μεσσαλά**, που επιδόθηκε σε κάθε Δημοτικό Σύμβουλο χωριστά και στο Δήμαρχο, όπως προβλέπουν οι διατάξεις των άρθρων 65 και 67 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α'87/7-6-2010) και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντος και του Δημάρχου **κ. Γαβριήλ Λιατοή**, ο Πρόεδρος **κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης**, αφού προηγουμένως διαπίστωσε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **33** μελών βρέθηκαν παρόντα **26** ήτοι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Μεσσαλάς Δημήτριος – <i>Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	1.Ανδριόλας Γεώργιος
2. Σκαρτσιάρης Ανδρέας	2.Λιατοής Δημήτριος
3. Αγγελakoπούλου Ανδριάννα	3.Γκατζόπουλος Αθανάσιος
4. Γεωργόπουλος Σωτήριος	4.Εξαρχόπουλος Παναγιώτης
5. Αθανασόπουλος Παντελεήμων	5.Παναγόπουλος Ιωάννης – μέλος της παράταξης «Πύργος –Έργο Πολιτών»
6. Βλαχαντώνης Νικόλαος	6.Καλάκου Θεοδώρα - <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ανοικτή Συμπολιτεία Ριζοσπαστική Κίνηση Πολιτών»</i>
7. Μπέλτσος Διονύσιος	7.Αθανάσουλας Χρήστος –

	<i>Ανεξάρτητος Δημοτικός Σύμβουλος</i>
8. Γεράνιος Κων/νος	
9. Ζουμπάκης Αυγερινός	
10. Τσίμπρης Νικόλαος	
11. Λουμιώτης Νικόλαος	
12. Σεϊντής Βασίλειος	
13. Κανελλόπουλος Θεόδωρος	
14. Ασημακόπουλος Αναστάσιος	
15. Σταθόπουλος Παναγιώτης	
16. Μπόμπορης Παναγιώτης	
17. Αντωνακόπουλος Παναγιώτης – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Ανα.Σ.Α»</i>	
18. Παναγόπουλος Βασίλειος	
19. Βαρελάς Ιωάννης – <i>Αντιπρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου</i>	
20. Καραμπέλας Αντώνιος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Πύργος – Έργο Πολιτών»</i>	
21. Δημουλιάς Λεωνίδας	
22. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Γεωργίου – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Όραμα Δημιουργίας»</i>	
23. Αργυρόπουλος Ιωάννης του Παναγιώτη-Γραμματέας Δημοτικού Συμβουλίου	
24. Κόρδας Θεόδωρος	
25. Μιχαλακόπουλος Χαράλαμπος – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Αναγένεσις στο Δήμο Πύργου»</i>	
26. Βαγγελάτου Χρυσανγή – <i>Επικεφαλής της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση δήμου Πύργου»</i>	

Στη συνεδρίαση για την τήρηση των πρακτικών παρίστατο η υπάλληλος του Δήμου Π. Λιβέρη.

Ακολούθως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το 1.2 θέμα της ημερήσιας διάταξης με τίτλο: **Έγκριση της ρύθμισης των δανείων που έχει λάβει ο Δήμος Πύργου από την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε., κατόπιν της υπ' αριθμόν 18/2017 απόφασης –εισήγησης της Ο.Ε»**

Συγκεκριμένα τέθηκε υπόψη του σώματος η υπ' αριθμ. 18/2017 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, η οποία ομόφωνα εισηγείται (άρθρο 72§1στ του Ν. 3852/2010) στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της ρύθμισης των δανείων που έχει λάβει ο Δήμος Πύργου από την Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε. λαμβάνοντας υπόψη της το υπ' αριθμ. πρωτ. 1630/23-01-2017 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, όπου παρουσιάζεται η τελική πρόταση της Τράπεζας Πειραιώς, σχετικά με τη ρύθμιση αυτή.

Συγκεκριμένα η πρόταση του προαναφερθέντος χρηματοπιστωτικού ιδρύματος έχει ως εξής:

A. Ρύθμιση της υπ' αριθ. 0056/24.08.2006 σύμβασης Μ/Π δάνειου (αρχικού ποσού 1.400.000,00€), που καταρτίστηκε με τη Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε., ως εξής:

- παράταση διάρκειας κατά 1 έτος και αλλαγή πλάνου αποπληρωμής με 1 δόση (balloon payment) κατά τη λήξη του δανείου την 24/02/2018.
- παροχή περιόδου χάριτος έως 24/11/2017.
- Επιτόκιο: EUR 3M + 1,75% ΠΕΡΙΘ. + 0,60% ΕΙΣΦ. (προηγ. το περιθώριο ήταν 1,50%).
- Εκτοκισμός: τριμηνιαίος.

Σε κάλυμμα του ανωτέρω δανείου έχει υπογραφεί η από 24/8/2006 Σύμβαση σύστασης ενεχύρου επί απαιτήσεων που απορρέουν από τους ΚΑΠ που διατίθενται στον ενεχυράζοντα κατά τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 1828/1989, (κατόπιν της υπ' αριθμόν 619/2006 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 21196/18.8.06 Πράξη του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος).

Η συνολική οφειλή του ανωτέρω δανείου, την 17-01-2017, ανέρχεται στο ποσό των €245.000,00 (έντοκο από 24-11-2016).

B. Ρύθμιση της υπ' αριθ. 20703-00/1/08.10.2008 σύμβασης Μ/Π δάνειου (αρχικού ποσού 1.450.000,00€), η οποία είχε συναφθεί με την πρώην MARFIN ΕΓΝΑΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. και εν συνεχεία μεταβιβάστηκε στην Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε., ως εξής:

- παράταση διάρκειας κατά 1 έτος και αλλαγή πλάνου αποπληρωμής με 22 υπολειπόμενες μηνιαίες τοκοχρεολυτικές δόσεις, η επόμενη καταβλητέα στις 17/01/2018 και η τελευταία στις 17/10/2019. Το μη καταβληθέν κεφάλαιο κατά την περίοδο χάριτος θα προστεθεί στην υφιστάμενη τελευταία δόση που θα εξοφληθεί στις 17/10/2019 (balloon payment).
- παροχή περιόδου χάριτος έως 17/12/2017.
- Επιτόκιο: EUR 1M + 1,75% ΠΕΡΙΘ. + 0,60% ΕΙΣΦ. (προηγ. το περιθώριο ήταν 1,50%).
- Εκτοκισμός: μηνιαίος.

Σε κάλυμμα του ανωτέρω δανείου έχει υπογραφεί η από 8/10/2008 Σύμβαση σύστασης ενεχύρου επί των απαιτήσεων (σε ποσοστό 50%) που προέρχονται από το τμήμα εκείνο των ΚΑΠ που αντιστοιχεί στις χορηγούμενες πιστώσεις της ΣΑΤΑ ή από όποιους άλλους αντίστοιχους πόρους τυχόν αντικαταστήσουν αυτούς στο μέλλον (κατόπιν της υπ' αρ. 332/19-8-2008, σε ορθή επανάληψη, απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εγκρίθηκε με την αρ. πρωτ. 1286/8-9-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος).

Η συνολική οφειλή του ανωτέρω δανείου, την 17-01-2017, ανέρχεται στο ποσό των €679.980,82 (έντοκο από 17-01-2017).

Γ. Ρύθμιση της υπ' αριθ. 0059/31.08.2007 σύμβασης Μ/Π δάνειου (αρχικού ποσού 2.700.000,00€), η οποία είχε συναφθεί με την πρώην ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ και εν συνεχεία μεταβιβάστηκε στην Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε., ως εξής:

- παράταση διάρκειας κατά 1 έτος και αλλαγή πλάνου αποπληρωμής με 4 υπολειπόμενες τριμηνιαίες τοκοχρεολυτικές δόσεις, η επόμενη καταβλητέα στις 29/01/2018 και η τελευταία στις 29/10/2018. Το μη καταβληθέν κεφάλαιο κατά την περίοδο χάριτος θα

προστεθεί στην υφιστάμενη τελευταία δόση που θα εξοφληθεί στις 29/10/2018 (balloon payment).

- παροχή περιόδου χάριτος έως 29/10/2017.
- Επιτόκιο: EUR 3M + 1,75% ΠΕΡΙΘ. + 0,60% ΕΙΣΦ. (προηγ. το περιθώριο ήταν 1,45%).
- Εκτοκισμός: τριμηνιαίος.

Σε κάλυμμα του ανωτέρω δανείου έχει υπογραφεί η από 31/8/2007 Σύμβαση σύστασης ενεχύρου επί των απαιτήσεων (σε ποσοστό 50%) που απορρέουν από τους ΚΑΠ που διατίθενται στον ενεχυράζοντα κατά τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 1828/1989 και μέχρι του ποσού που να καλύπτει το 100% των εκάστοτε υποχρεώσεων που προορίζονται από τη ΣΑΤΑ, (κατόπιν των υπ' αριθμόν 227/2007 και 259/2007 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 9420/09.07.2007 πράξη του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

Η συνολική οφειλή του ανωτέρω δανείου, την 17-01-2017, ανέρχεται στο ποσό των €844.127,35 (έντοκο από 29-10-2016).

Κατόπιν ο Πρόεδρος κάλεσε τους δημοτικούς συμβούλους:

- α. Να αποφασίσουν επί της υπ' αριθμ. 18/2017 απόφασης – εισήγησης της Οικονομικής Επιτροπής και
- β. Να εξουσιοδοτήσουν το Δήμαρχο για την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Πύργου

λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις των άρθρων 65 και 72 § 1στ του Ν. 3852/2010 [ΦΕΚ Α'87/07-06-2010 «ΝΕΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ § ΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ – ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ
- Την τελική πρόταση της Τράπεζας Πειραιώς, σχετικά με τη ρύθμιση δανείων που έχει λάβει ο Δήμος Πύργου από το χρηματοπιστωτικό ίδρυμα, όπως παρουσιάζεται στο υπ' αριθμ. 1630/23-01-2017 έγγραφο της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών
- Την υπ' αριθμ. 18/2018 (ΑΔΑ:ΩΩ59Ω17-ΑΛ9) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: «Ρύθμιση δανείων που έχει λάβει ο Δήμος Πύργου από την ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ Α.Ε»,
μετά από διαλογική συζήτηση, τις διευκρινήσεις που παρείχε στο Σώμα ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών Υπηρεσιών κ. Α. Σκαρτσιάρης και τη διεξαγωγή ψηφοφορίας,

ο μ ό φ ω ν α α π ο φ α σ ί ζ ε ι

Α. Εγκρίνει τη ρύθμιση των κατωτέρω δανείων που έχει συνάψει ο Δήμος Πύργου ως εξής:

Α.1. Ρύθμιση της υπ' αριθ. 0056/24.08.2006 σύμβασης Μ/Π δάνειου (αρχικού ποσού 1.400.000,00€), που καταρτίστηκε με τη Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε., ως εξής:

- παράταση διάρκειας κατά 1 έτος και αλλαγή πλάνου αποπληρωμής με 1 δόση (balloon payment) κατά τη λήξη του δανείου την 24/02/2018.
- παροχή περιόδου χάριτος έως 24/11/2017.
- Επιτόκιο: EUR 3M + 1,75% ΠΕΡΙΘ. + 0,60% ΕΙΣΦ. (προηγ. το περιθώριο ήταν 1,50%).
- Εκτοκισμός: τριμηνιαίος.

Σε κάλυμμα του ανωτέρω δανείου έχει υπογραφεί η από 24/8/2006 Σύμβαση σύστασης ενεχύρου επί απαιτήσεων που απορρέουν από τους ΚΑΠ που διατίθενται στον ενεχυράζοντα κατά τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 1828/1989, (κατόπιν της υπ' αριθμόν 619/2006 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 21196/18.8.06 Πράξη του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος).

Η συνολική οφειλή του ανωτέρω δανείου, την 17-01-2017, ανέρχεται στο ποσό των €245.000,00 (έντοκο από 24-11-2016).

A.2. Ρύθμιση της υπ' αριθ. 20703-00/1/08.10.2008 σύμβασης Μ/Π δάνειου (αρχικού ποσού 1.450.000,00€), η οποία είχε συναφθεί με την πρώην ΜΑΡΦΙΝ ΕΓΝΑΤΙΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. και εν συνεχεία μεταβιβάστηκε στην Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε., ως εξής:

- παράταση διάρκειας κατά 1 έτος και αλλαγή πλάνου αποπληρωμής με 22 υπολειπόμενες μηνιαίες τοκοχρεολυτικές δόσεις, η επόμενη καταβλητέα στις 17/01/2018 και η τελευταία στις 17/10/2019. Το μη καταβληθέν κεφάλαιο κατά την περίοδο χάριτος θα προστεθεί στην υφιστάμενη τελευταία δόση που θα εξοφληθεί στις 17/10/2019 (balloon payment).
- παροχή περιόδου χάριτος έως 17/12/2017.
- Επιτόκιο: EUR 1M + 1,75% ΠΕΡΙΘ. + 0,60% ΕΙΣΦ. (προηγ. το περιθώριο ήταν 1,50%).
- Εκτοκισμός: μηνιαίος.

Σε κάλυμμα του ανωτέρω δανείου έχει υπογραφεί η από 8/10/2008 Σύμβαση σύστασης ενεχύρου επί των απαιτήσεων (σε ποσοστό 50%) που προέρχονται από το τμήμα εκείνο των ΚΑΠ που αντιστοιχεί στις χορηγούμενες πιστώσεις της ΣΑΤΑ ή από όποιους άλλους αντίστοιχους πόρους τυχόν αντικαταστήσουν αυτούς στο μέλλον (κατόπιν της υπ' αρ. 332/19-8-2008, σε ορθή επανάληψη, απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία εγκρίθηκε με την αρ. πρωτ. 1286/8-9-2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος).

Η συνολική οφειλή του ανωτέρω δανείου, την 17-01-2017, ανέρχεται στο ποσό των €679.980,82 (έντοκο από 17-01-2017).

A.3. Ρύθμιση της υπ' αριθ. 0059/31.08.2007 σύμβασης Μ/Π δάνειου (αρχικού ποσού 2.700.00,00€), η οποία είχε συναφθεί με την πρώην ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΛΛΑΔΟΣ ΑΕ και εν συνεχεία μεταβιβάστηκε στην Τράπεζα Πειραιώς Α.Ε., ως εξής:

- παράταση διάρκειας κατά 1 έτος και αλλαγή πλάνου αποπληρωμής με 4 υπολειπόμενες τριμηνιαίες τοκοχρεολυτικές δόσεις, η επόμενη καταβλητέα στις 29/01/2018 και η τελευταία στις 29/10/2018. Το μη καταβληθέν κεφάλαιο κατά την περίοδο χάριτος θα προστεθεί στην υφιστάμενη τελευταία δόση που θα εξοφληθεί στις 29/10/2018 (balloon payment).
- παροχή περιόδου χάριτος έως 29/10/2017.
- Επιτόκιο: EUR 3M + 1,75% ΠΕΡΙΘ. + 0,60% ΕΙΣΦ. (προηγ. το περιθώριο ήταν 1,45%).
- Εκτοκισμός: τριμηνιαίος.

Σε κάλυμμα του ανωτέρω δανείου έχει υπογραφεί η από 31/8/2007 Σύμβαση σύστασης ενεχύρου επί των απαιτήσεων (σε ποσοστό 50%) που απορρέουν από τους ΚΑΠ που διατίθενται στον ενεχυράζοντα κατά τις διατάξεις του άρθρου 25 του Ν. 1828/1989 και μέχρι του ποσού που να καλύπτει το 100% των εκάστοτε υποχρεώσεων που προορίζονται από τη ΣΑΤΑ, (κατόπιν των υπ' αριθμόν 227/2007 και 259/2007 αποφάσεων του Δημοτικού

Συμβουλίου, η οποία εγκρίθηκε με την υπ' αριθ. πρωτ. 9420/09.07.2007 πράξη του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

Η συνολική οφειλή του ανωτέρω δανείου, την 17-01-2017, ανέρχεται στο ποσό των €844.127,35 (έντοκο από 29-10-2016).

Β. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο κ. Γαβρίλη Λιατσή για την υπογραφή των σχετικών συμβάσεων.

❖ Οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Α. Αγγελικοπούλου, Θ. Κανελλόπουλος, Ι. Αργυρόπουλος του Παναγιώτη, Π. Αντωνακόπουλος, Β. Παναγόπουλος, Ι. Βαρελάς, ήταν απόντες από τη συνεδρίαση, όταν τέθηκε προς συζήτηση και έγκριση το θέμα.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 49/2017.

Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ
Ακριβές Απόσπασμα
Εκ των πρακτικών του Δ.Σ.
Πύργος 9 – 3 – 2017
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΣΣΑΛΑΣ